

平成25年3月26日
 国土交通省
 住宅局建築指導課

ホテル・旅館等に係るフォローアップ調査の状況について

平成24年5月13日に広島県福山市のホテル・プリンスにおいて発生した火災を受け、全国の特定行政庁に防火・避難規定に係るフォローアップ調査を依頼していましたが、今般、平成25年1月31日時点の状況を取りまとめましたので公表いたします。

1. 調査対象

次のア及びイのいずれにも該当する建築基準法別表第一に規定するホテル及び旅館。ただし、過去に消防部局が「適マーク」を交付したこと、建築基準法に基づく定期報告がされ指摘事項がなかったこと等から、建築基準法の防火・避難規定に適合していると考えられるものを除く。

ア. 当該建築物が3階以上（地階を除く。）のもの

イ. 当該建築物（増築等が行われている建築物においては、当初の建築物）が昭和46年以前に新築されたもの

2. 調査事項

建築基準法令（防火・避難関係規定）への適合状況

3. 調査結果概要（平成25年1月31日現在における都道府県からの報告による）

建築基準法令（防火・避難関係規定）への適合状況

	件数	割合
建築基準法別表第一に規定するホテル及び旅館（3階以上（地階を除く。）であり、昭和46年以前に新築されたもの）※（A）	1,797 件 (1840) 件	
建築基準法令（防火・避難関係規定）に関する違反を把握したものの件数※（B）	859 件 (867) 件	B/A= 47.8% (47.1)%
是正指導を行ったものの件数（C）	859 件 (765) 件	C/B= 100.0% (88.2)%
是正済のものの件数（D）	110 件 (18) 件	D/B= 12.8% (2.1)%
是正指導予定のものの件数（E）	0 件 (102) 件	E/B= 0.0% (11.8)%

上段：今回（平成25年1月31日時点）の調査結果 下段：前回（平成24年8月15日時点）の調査結果

※前回に比べて、用途の廃止等により結果として件数が減少しています。

(主な違反の内容) ※物件によっては複数の違反あり

	件数	上記表(B)に対する割合
耐火建築物関係	364 件	42.4%
非常用照明装置関係	331 件	38.5%
防火区画関係	298 件	34.7%
排煙設備関係	186 件	21.7%
直通階段関係	135 件	15.7%
内装制限関係	128 件	14.9%
廊下の幅員関係	89 件	10.4%
間仕切壁関係	69 件	8.0%
非常用進入口関係	63 件	7.3%
敷地内通路関係	58 件	6.8%

(問い合わせ先)

国土交通省 住宅局 建築指導課 企画専門官 小野田 吉純 (内線39564)
係 長 岩瀬 基彦 (内線39525)
TEL : 03-5253-8111 (代表) 03-5253-8933 (夜間直通)
FAX : 03-5253-1630

ホテル・旅館等に係るフォローアップ調査の状況(都道府県別)
(防火・避難関係規定違反)

平成25年1月31日現在(都道府県からの報告による)

	建築基準法別表第一に規定するホテル及び旅館(3階以上(地階を除く。))であり、昭和46年以前に新築されたもの				
		建築基準法令 (防火・避難関係規定)に関する違反を把握したもの	是正指導を行ったもの	是正済のもの	是正指導予定のもの
北海道	19	10	10	3	0
青森県	26	18	18	1	0
岩手県	29	11	11	3	0
宮城県	13	9	9	0	0
秋田県	10	1	1	0	0
山形県	43	13	13	2	0
福島県	60	14	14	2	0
茨城県	18	11	11	0	0
栃木県	41	29	29	7	0
群馬県	13	10	10	2	0
埼玉県	9	4	4	2	0
千葉県	11	8	8	0	0
東京都	124	55	55	12	0
神奈川県	52	26	26	2	0
新潟県	14	2	2	0	0
富山県	25	3	3	3	0
石川県	55	20	20	4	0
福井県	10	7	7	0	0
山梨県	55	45	45	1	0
長野県	74	44	44	8	0
岐阜県	62	38	38	4	0
静岡県	12	9	9	1	0
愛知県	46	14	14	0	0
三重県	74	34	34	2	0
滋賀県	22	13	13	5	0
京都府	76	31	31	1	0
大阪府	141	93	93	7	0
兵庫県	97	39	39	10	0
奈良県	20	2	2	0	0
和歌山県	69	12	12	4	0
鳥取県	27	4	4	0	0
島根県	11	8	8	2	0
岡山県	23	15	15	0	0
広島県	56	26	26	3	0
山口県	22	0	0	0	0
徳島県	22	10	10	0	0
香川県	17	16	16	0	0
愛媛県	39	15	15	0	0
高知県	10	7	7	2	0
福岡県	48	29	29	5	0
佐賀県	41	19	19	4	0
長崎県	20	16	16	0	0
熊本県	25	11	11	0	0
大分県	38	15	15	3	0
宮崎県	12	6	6	1	0
鹿児島県	33	17	17	3	0
沖縄県	33	20	20	1	0
合計	1,797	859	859	110	0